

**Nemeskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (.....) önkormányzati rendelete
Nemeskér község településkép védelméről szóló
3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

TERVEZET –

[1] Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján módosítja Nemeskér község településkép védelméről szóló rendeletét.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyi településképi rendelet célja Nemeskér épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel, a természeti emlékek védelme és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.”

2. §

A Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet 8.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Utcai, közterületi telekhatáron legalább 80 %-ban átlátható kerítés létesíthető, alacsony, max 60 cm lábazatú fa, beton, kő, világos színűre vakolt lábazattal, a kerítés mező anyaga fa, fém, kovácsoltvas, alumínium. Drótfonat tuskédróttal nem építhető.”

3. §

A Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Természeti emlék a hársfa (106 hrsz) csak élet- és balesetveszély esetén erdészeti vagy kertészeti szakvélemény alapján vághatók ki.”

4. §

Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

5. §

Hatályát veszti a Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet

a) 16. § (1) bekezdése,

b) 16. § (3)–(11) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2025.-án lép hatályba, és 2025.-án hatályát veszti.

1. melléklet a 6/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

1. Nemeskér község településkép védelméről szóló 3/2018. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. fejezet a) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Természeti emlék:”