

Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Értesítem, hogy a képviselő-testület 2019.április 24-én
(szerdán) 7.30 órakor az önkormányzat épületében ülést tart.**

NAPIRENDEK:

- 1.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018.évi munkájáról

Előadó: Lágler Júlia intézményvezető

- 2.) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

- 3.) Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

- 4.) Az önkormányzat által ingyenesen felajánlott ingatlan-hányadok elfogadásának megtárgyalása

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

- 5.) A falugondnoki szolgáltatás átvétele, elindítása

Előadó: Lukács Antal Györgyné jegyző

- 6.) Egyéb feladatok

Kérem az ülésen a pontos megjelenését.

Nemeskér, 2019.április 18.

Jóvá
Jóvá Nagy Csilla
polgármester



Községi Önkormányzat

Nemeskér

3-1/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

H A T Á R O Z A T

6/2019.(IV. 24.)

Az ülés napirendi pontjainak elfogadása

7/2019.(IV.24.)

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat,
Lövő intézmény 2018.évi szakmai beszámolójának elfogadása

8/2019.(IV.24.)

Holpár Szabina megválasztása a Nemeskéri
Helyi Választási Bizottság póttagjának

9/2019.(IV.24.)

Nemeskéri ingatlan-hányad felajánlások
ajándékként történő elfogadása

10/2019.(IV.24.)

Falugondnoki szolgáltatás átvételéről
döntés

11/2019.(IV.24.)

Rendőrnapi jutalmazáshoz támogatás
biztosítása

R E N D E L E T

N A P I R E N D

3/2019.(IV.29.)

A pénzbeli és természetben nyújtott szociális
és gyermekvédelmi támogatásokról szóló
2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Községi Önkormányzat

Nemeskér

3-1/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2019.április 24-én az önkormányzat hivatali helyiségében a képviselő-testület nyílt üléséről.

Jelen vannak: Joóné Nagy Csilla polgármester
Musztácsné Szigethy Zsanett alpolgármester
Horváth Gyuláné
Horváth Zoltán
Plechl Richárd képviselők
Lukács Antal Györgyné jegyző

Meghívottak: Lágler Júlia intézményvezető
Orbánné Hajas Hajnalka intézményvezető-helyettes

Joóné Nagy Csilla: köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai teljes létszámban megjelentek, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Joóné Nagy Csilla a napirendre az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

- 1.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövé 2018.évi munkájáról
- 2.) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet módosítása
- 3.) Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása
- 4.) Az önkormányzat által ingyenesen felajánlott ingatlan-hányadok elfogadásának megtárgyalása
- 5.) A falugondnoki szolgáltatás átvétele, elindítása
- 6.) Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület egyhangulag az alábbi határozatot hozta:

6/2019.(IV.24.) határozat:Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadja el a mai ülésén:

1.)Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018.évi munkájáról

2.)A pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet módosítása

3.)Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

4.)Az önkormányzat által ingyenesen felajánlott ingatlan-hányadok elfogadásának megtárgyalása

5.)A falugondnoki szolgáltatás átvétele, elindítása

6.) Egyéb feladatok

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

1.)Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018.évi munkájáról

(írásos előterjesztés csatolva)

Lágler Júlia:a tavalyi évben létszámgondokkal küszködtünk,6 fő helyett 3 fővel láttuk el a család -és gyermekjóléti feladatokat.A házi segítségnyújtásnál szintén állandóan jelentkeznek a létszámgondjaink,bár állandóan pályáztatunk,de az állást nem sikerült betöltenünk.

Orbánné Hajas Hajnalka: Család- és gyermekjóléti szolgáltatást Lövön, Nemeskéren, Völcséjen, Ivánban, és az idei évtől már Sopronhórpácson, Zsírán és Gyalóán látom el. Nemeskéren 2018-ban egy személy esetében történt esetkezelés. A kórházi szociális munkás jelzését követően az intézményvezetővel közösen családlátogatás keretében vettük fel a kapcsolatot a felnőtt személlyel. Tájékoztatót kapott az Intézményünknel igénybe vehető szolgáltatásokról (mint a családsegítés és a házi segítségnyújtás). Mivel nem szerette volna egyiket sem igénybe venni, az elérhetőségeinket megadtuk neki, és kértük, hogy amennyiben probléma adódik, keressen fel minket. Továbbá felhívtuk a jelzett személy és a családtagok figyelmét arra, hogy miképp előzhetik meg a jelzésben szereplő probléma kialakulását. Tavaly két tábor megszervezésére is sor került: egy nyári és egy őszi napközis tábor keretében. Mindkét táborunkon részt vett nemeskéri gyermek.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő intézmény 2018.évi szakmai beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2019.(IV.24.)határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő intézmény 2018.évi szakmai beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester

2.)A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendelet módosítása

Lukácsné: több esetben előfordult, hogy a korábban alanyi jogon járó temetési segélyt és az újszülöttek családjának támogatását nem tudtuk biztosítani a kérelmezőknek, mivel a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi támogatásokról szóló rendeletben megállapított jövedelemhatárnál magasabb volt a család egy főre eső jövedelme. A fentiek miatt a jövedelemhatárok és a támogatás összegének emelésére teszek javaslatot.

A két ellátáson kívül a rendkívüli települési támogatás jövedelemhatárnak emelése is indokolt lenne. Javaslom továbbá a fűtési támogatás felemelését is maximum 50 000 Ft-ra. A tavalyi évben a Lövői Napsugár Óvoda és Bölcsőde neve a bölcsődei csoport megszűnése miatt Lövői Napsugár Óvodára változott, ezen változás is érinti a helyi rendeletet, így ezt módosítani szükséges a rendeletben.

Ismerteti erre vonatkozó rendelet-tervezetet a megjelenteknek.

Ismerteti az elkészített előzetes hatásvizsgálatot a szabályozás várható következményeiről.

(Előzetes hatásvizsgálati lap csatolva)

A napirendhez kérdés hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet módosítás nélkül elfogadta, és egyhangulag megalkotta a **3/2019.(IV. 29.) önkormányzati rendeletét a pénzügyi és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi támogatásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(rendelet csatolva)

3.)Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

Lukácsné: Gaál Zoltán Nemeskér, Fő utca 104.szám alatti lakos 2018.július 12-én elhunyt. Nevezett személy a Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagja volt.A választási eljárásról szóló 2013.évi XXXVI. törvény 35.§-a értelmében a kiesett póttag helyett a képviselő-testületnek új póttagot kell választani. Póttagnak javaslom Holpár Szabina 9471.Nemeskér, Fő utca 30.szám alatti lakost.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Holpár Szabina 9471.Nemeskér, Fő utca 30.szám alatti lakost a Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat közzétételével.

Határidő: 2019.május 15.

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyet értettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2019.(IV.24.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Holpár Szabina 9471.Nemeskér, Fő utca 30.szám alatti lakost a Nemeskéri Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat közzétételével.

Határidő: 2019.május 15.

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

4.)Az önkormányzat által ingyenesen felajánlott ingatlan-hányadok elfogadásának megtárgyalása

Lukácsné: a Hivatal megvizsgálta a Nemeskér 236, 241 és 248 helyrajzi számok alatti, Nemeskér Község Önkormányzata részére ingyenesen felajánlott ingatlan-hányadok elfogadását és döntés céljából a képviselő-testület elé terjeszti:

Kőfaragó Gézáné, Kovács Mihály, Fung Károlyné és Kozák Józsefné (a továbbiakban: ajándékozók) a Nemeskér 236, 241 és 248 helyrajzi számok alatti, 65 m², 54 m² és 108 m² területű, kivett udvar, illetve kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokban meglévő, ingatlanonként 2/100 - 2/100 - 1/100 és 1/100 rész-tulajdonukat Nemeskér Község Önkormányzata részére kívánják elajándékozni.

Az ingatlanok további tulajdonosai (*ingatlanonként összesen 90/100 tulajdoni hányaddal képviselve*) a tulajdoni lap (*születési dátum, lakcím stb.*) adatai alapján nyilvánvalóan beazonosíthatatlanok vagy elhunytak tekinthetők, illetve a településen senkinek nincs róluk információjuk. Ezeknek a hányadoknak a sorsa egyelőre a hatályos jogi keretek között nem rendezhető.

A képviselő-testületnek az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/2012. (IV. 27.) számú önkormányzati rendelete nem szabályozza külön a felajánlott vagyon elfogadását, így annak értelmében a vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról 100.000,- Ft egyedi értékhatár felett a képviselő-testület, míg alatta a polgármester dönt.

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pont alapján a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés nem ruházható át a képviselő-testület hatásköréből, de a jelen előterjesztés tárgyát képező ingatlan-hányadok nem minősülnek a nemzeti vagyon részének.

Az adó- és értékbizonyítvány alapján az ajándékként felajánlott ingatlan-hányadok értéke (1.300,- Ft/m² forgalmi érték alapul vételével) mindösszesen: 17.706,- Forint, így polgármesteri hatáskörbe tartozna a döntés, de az ügy tovamutató hatása miatt is a képviselő-testület döntésének meghozatalát javaslom.

A felajánlás elfogadása esetén az alábbi költségek terhelik Nemeskér Község Önkormányzatát:

- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény 32/A. § (1) bekezdésének értelmében az ingatlan-nyilvántartási elsőfokú eljárásért, változással érintett ingatlanonként 6.600,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, tehát a Soproni Járási Hivatal Földhivatali Osztálya előtt a tulajdonjog bejegyzése iránti elsőfokú hatósági eljárásban helyrajzi számonként 6.600,- - 6.600,-Ft igazgatási szolgáltatási díj megfizetése terheli az önkormányzatot, melyre tekintettel praktikus a négy ajándékozási ügyletet nem külön-külön ajándékozásként (*mert akkor 12x6.600,- Ft lenne a megfizetendő díj*), hanem a négy ajándékozóra és a három helyrajzi szám tekintetében egy okiratban (*mert akkor 3x6.600,- Ft a díj*) megkötni.

- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdésének b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül a helyi önkormányzat. Így az ajándékozási illeték megfizetésének terhe alól mentesül az önkormányzat ezen jogügylet esetén.
- Az ingatlanok fenntartás költségei a 2019. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítható. Az ingatlanok fenntartásának 2020. évet terhelő költségeit a 2020. évi költségvetésbe szükséges betervezni.

A vagyon elfogadása során mérlegelendő, hogy az ingatlanok csekély mértékben növelnék az önkormányzat vagyonát, ugyanakkor így biztosítható a ma „gazdátlan” területek jogi és természetbeni rendezése.

A fent részletezett indokok alapján a felajánlott ingatlan-hányadok ajándékként történő elfogadásáról szóló döntés meghozatalára teszek javaslatot a képviselő-testületnek.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését meghozni.

Hozzászólás:

Joóné Nagy Csilla: ezen ingatlanok között önkormányzati tulajdoni rész jelenleg nincs, a felajánlás elfogadásával a területek rendezetlensége megszűnne. Az ingatlanok között több olyan tulajdonos is van akik már nem élnek, vagy nem lelhetők fel. Ezek rendezése után a későbbiekben majd el lehetne adni ezeket az ingatlanokat. Javaslom a felajánlások elfogadását ajándékként fogadja el a képviselő-testület.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kőfaragó Gézáné, Kovács Mihály, Fung Károlyné és Kozák Józsefné (a továbbiakban: ajándékozók) a Nemeskér 236, 241 és 248 helyrajzi számok alatti, 65 m², 54 m² és 108 m² területű, kivett udvar, illetve kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokban meglévő, ingatlanonként 2/100 - 2/100 - 1/100 és 1/100 rész-tulajdonok önkormányzat részére történt felajánlásának elfogadását, és úgy döntött, hogy az ingatlan-hányad ajándékokat elfogadja.

Felhatalmazza Joóné Nagy Csilla polgármestert az ajándékozási szerződések aláírására.

Az ingatlanok fenntartásához, valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat a 2019. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Az ingatlanok fenntartásának 2020. évet terhelő költségeit a 2020. évi költségvetésbe szükséges betervezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyet értettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2019.(IV.24.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kőfaragó Gézáné, Kovács Mihály, Fung Károlyné és Kozák Józsefné (a továbbiakban: ajándékozók) a Nemeskér 236, 241 és 248 helyrajzi számok alatti, 65 m², 54 m² és 108 m² területű, kivett udvar, illetve kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokban meglévő, ingatlanonként 2/100 - 2/100 - 1/100 és 1/100 rész-tulajdonok önkormányzat részére történt felajánlásának elfogadását, és úgy döntött, hogy az ingatlan-hányad ajándékokat elfogadja.

Felhatalmazza Joóné Nagy Csilla polgármestert az ajándékozási szerződések aláírására.

Az ingatlanok fenntartásához, valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat a 2019. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Az ingatlanok fenntartásának 2020. évet terhelő költségeit a 2020. évi költségvetésbe szükséges betervezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

5.)A falugondnoki szolgáltatás átvétele, elindítása

Lukácsné: Nemeskér községben a falugondnoki szolgáltatást a lövői Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft. végzi. Ezen feladatokat Joó Ferenc falugondnok látja el, aki 2019.szeptember 21-vel nyugdíjba kíván vonulni. A Kft. jelezte, hogy ezen szolgáltatást a későbbiek során már nem kívánja biztosítani, így ennek önkormányzati átvétele lenne célszerű, fenntartóváltással. A fenntartó változás esetén majd későbbiekben együttes kérelmet kell benyújtani a szolgáltatói nyilvántartást végző szervhez, a szükséges dokumentumokkal együtt, pl. Szakmai Program, és Szerezeti Működési Szabályzat.

Az önkormányzatnak a falugondnokot közalkalmazotti jogviszonyban kell alkalmazni, megválasztása pályázat útján lehetséges. A szükséges engedélyek megszerzése után lehet normatívát igényelni a Magyar Államkincstáron keresztül a központi költségvetéstől.

Hozzászólás:

Joóné Nagy Csilla: javasolom a falugondnoki szolgáltatás 2019.október 1-től történő elindítását, és a feladat átvételét fenntartóváltással a Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft-től.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nemeskér településen a falugondnoki szolgáltatást fenntartóváltással 2019. október 1-től átveszi a lövői Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft.-től.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt ehhez szükséges dokumentumok elkészítésével.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

A jelenlévők a javaslattal egyet értettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2019.(IV.24.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nemeskér településen a falugondnoki szolgáltatást fenntartóváltással 2019. október 1-től átveszi a lövői Szolgáltató és Kulturális Központ Nonprofit Kft.-től.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt ehhez szükséges dokumentumok elkészítésével.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Joóné Nagy Csilla polgármester
Lukács Antal Györgyné jegyző

6.)Egyéb feladatok

Joóné Nagy Csilla: a Soproni Rendőrkapitányság megkereste önkormányzatukat amiatt, hogy a rendőrnapi jutalmazáshoz nyújtsunk támogatás. Az idei évben a rendőrségtől sok segítséget kaptunk a felmerülő gondok megoldásához, így javaslom a testület 50 000 Ft támogatást (adományt) biztosítson a szervezet részére.

Joóné Nagy Csilla az alábbi határozati javaslatot teszi:

Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a rendőrnapi jutalmazáshoz 50 000 Ft támogatást (adományt) biztosít a Soproni Rendőrkapitányság részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert erre vonatkozó Támogatási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester

A jelenlévők a javaslattal egyetértettek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2019.(IV.24.) határozat: Nemeskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a rendőrnapi jutalmazáshoz 50 000 Ft támogatást (adományt) biztosít a Soproni Rendőrkapitányság részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert erre vonatkozó Támogatási Megállapodás aláírására.


Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester


Joóné Nagy Csilla: ismerteti az Agrárminisztériumtól érkezett kifogásnak helyt adó döntését a jelenlévőknek. Önkormányzatunk 2016. május 26-án a Vidékfejlesztési Program keretében az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alaphoz a volt iskola épület felújítására támogatási kérelmet nyújtott be, a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése energetikai korszerűsítés, elnevezésű felhívásra. A kérelmünket az Irányító Hatóság 2018. február 2-án elutasította azzal, hogy a támogatáshoz szükséges minimális pontszámot nem értünk el. A pályázatírónk közreműködésével 2018. február 19-én kifogást nyújtottunk be, ennek most helyt adtak, és pontszámokat újra számolták, ennek alapján a szükséges pontszámot megkaptuk, és kérelmünket felülvizsgálják. Ezen döntés még nem jelenti a támogatás megállapítását.

Joóné Nagy Csilla polgármester kezdeményezésére –a Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján –a képviselő-testület a következő ügy tárgyalását zárt ülésen folytatta.

K.m.f.


Joóné Nagy Csilla
polgármester




Lukács Antal Györgyné
jegyző

